Villa - Golfe de Saint Tropez




Vidéo

Sublime et authentique Villa de caractère dominant le Golfe de Saint-Tropez avec une vue mer panoramique époustouflante



Descriptif



La Villa - *Golfe de Saint Tropez*

Exceptionnelle propriété de signature, offrant l'une des vues les plus spectaculaires du Golfe de Saint-Tropez

Dominant majestueusement le Golfe depuis les hauteurs recherchées du Parc de la Reine Astrid, cette propriété d'exception dévoile un panorama à 180° absolument saisissant sur la mer, le mythique village de Saint-Tropez et les reliefs environnants.

Implantée en position ultra dominante, exposée plein sud et baignée d'une lumière naturelle omniprésente, la villa bénéficie d'un cadre rare au sein d'un domaine privé et sécurisé parmi les plus prisés de la région.

Édifiée en 1972 dans l'esprit visionnaire de Jacques Couëlle, figure emblématique de l'architecture-sculpture, la propriété incarne une œuvre à part entière. Ses lignes organiques, ses volumes généreux et ses courbes élégantes confèrent à l'ensemble un caractère artistique unique, où esthétique et émotion se répondent harmonieusement.

Déployant près de **660 m² habitables**, la villa a fait l'objet d'une conception intérieure raffinée par une architecte d'intérieur, privilégiant une élégance intemporelle dominée par des tonalités blanches et des matières nobles. Le **double salon de réception de 60 m²**, aux formes arrondies iconiques, ainsi que la somptueuse suite master, offrent des perspectives spectaculaires sur le golfe, dans une atmosphère à la fois apaisante et sophistiquée.

Pensée pour une expérience de vie résolument exclusive, la propriété propose **6 chambres en-suite** accueillant jusqu'à 12 invités dans un confort absolu, alliant intimité, sobriété et raffinement.

Les espaces de vie se prolongent naturellement vers l'extérieur avec de vastes terrasses totalisant plus de **150 m²**, véritables belvédères suspendus au-dessus de la Méditerranée. La terrasse principale accueille un jacuzzi chauffé, promesse de moments de détente face à l'horizon. De multiples salons extérieurs et espaces ombragés invitent à savourer chaque instant, entre réception élégante et instants de quiétude.

Établie sur un superbe **terrain paysager de plus de 3 000 m²**, la propriété déploie un jardin méditerranéen riche et structuré, ponctué d'équipements haut de gamme : piscine chauffée 12 x 6 m, pool house, terrain de pétanque avec vue sur Saint-Tropez, espace fitness avec équipements Technogym, table de ping-pong et babyfoot

Pensée dans les moindres détails pour un confort sans compromis, la villa dispose d'équipements modernes de premier ordre : fibre optique professionnelle, climatisation, cuisine avec chambre froide, système audiovisuel international, vaste stationnement pour six véhicules.

Une offre de **conciergerie sur-mesure** vient sublimer l'expérience : majordome, chef privé, chauffeur, sécurité, soins bien-être, coaching sportif ou organisation d'excursions exclusives.

À seulement **5 minutes des plages** et à proximité immédiate du Golf de Grimaud ainsi que des villages emblématiques de Sainte-Maxime et Saint-Tropez, cette propriété incarne une adresse rare, où luxe, discrétion et art de vivre méditerranéen s'expriment avec éclat.

Une invitation à vivre le Golfe de Saint-Tropez dans sa plus pure expression, entre élégance, sérénité et privilège absolu.



- Surface villa: 660 m² + 150 m² de terrasse
- Terrain: 3050 m², orienté sud, entièrement clôturé et fermé. Terrain de pétanque.
- 6 chambres (dont Master de 23 m²), toutes avec vue mer et/ou piscine et salles de bain attenantes.
- Dressing et nombreux rangements et placards. 3 coffres-forts.
- Grand double salon de 60 m² avec vue mer exceptionnelle. Cheminée
- Piscine 6 x 12 mètres, en mosaïque, neuve et chauffée
- Poolhouse avec babyfoot, ping-pong, coin douche, machine à glaçons professionnelle, réfrigérateur.
- Jacuzzi chauffé sur terrasse principale. Douche externe
- Cuisine équipée: 2 fours Siemens. Plaques induction. Chambre froide
- Fibre optique PRO (vitesse: 100 Mo) avec 4 répétiteurs WiFI dans la maison
- Equipements sportifs Technogym : Tapis Course, Vélo, Banc musculation, TRX, ballon, tapis Yoga
- Bureau avec imprimante couleur EPSON et câblage RJ45
- Grand barbecue Weber. Modèle Genesis II à gaz



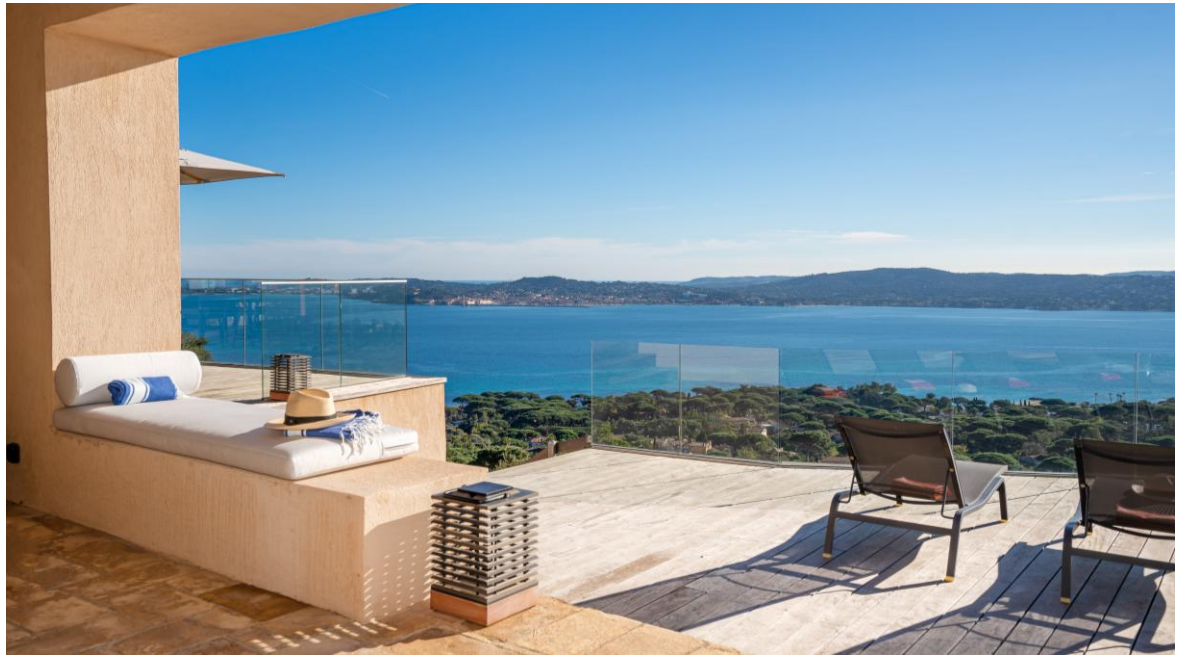
- Salle à manger avec triple vue sur baie. 14 places assises
- 3 télévisions (dans Salon, Master Room, Chambre #2) avec plus de 300 chaines internationales
- 2 Enceintes Marshall Stanmore II connectables en Bluetooth
- Stationnement possible pour 6 véhicules dans la propriété + grand parking externe pour visiteurs
- Prise électrique externe (11 kWh) pour chargement rapide véhicule électrique
- Chauffage central (avec radiateurs incrustés dans mur)
- Climatisation
- Buanderie (2 machines à laver, 2 sèche-linges)
- Alarmes internes – 10 caméras externes et vidéo surveillance des abords extérieurs
- Domaine privé et sécurisé (grille avec code d'accès)
- Positionnement stratégique en hauteur (une des dernières villas en haut du domaine privé). Cul de sac, donc très calme avec circulation très faible
- Promenades à pied et jogging possible à 50 mètres, dans les bois et domaines adjacents. Plages à 5' en voiture en bas du domaine
- Accès sécurisé (avec carte) + 1 place parking au Club Nautique de Beauvallon (5' de la Villa) pour location voiliers / catamarans / planches. Stages de voile
- Service de conciergerie complet sur demande : majordome, chef, traiteur, chauffeur, sécurité, massage, manucure et onglerie, coach sportif, visites …



Les vues







Vue panoramique à
180° sur Saint-Tropez
et son superbe Golfe











Les terrasses















Sunset













By night





Au crépuscule la piscine revêt une nouvelle facette.

Les jeux de lumières s’entremêlent et créent une ambiance relaxante, hors du temps











Visite guidée

Le salon







Grand double salon de 60 m² avec cheminée.

De larges baies vitrées offrent un panorama incroyable sur la mer.









La salle à manger



La salle à manger à l'ombre est ventilée et offre de multiples vues et paysages sur la baie avec une triple orientation





La cuisine

Cuisine équipée d'un large ilot central, de deux fours Siemens et de plaques à induction.

Une chambre froide indépendante est accolée à la pièce.



La chambre Master



Chaque chambre possède sa salle de bain privative. La chambre 1 (Master) de 23m² s'ouvre sur le golfe de Saint-Tropez et le jardin, et offre une vue incroyable sur la mer.

Elle dispose également d'un bureau.





La salle de bain 1

Le bureau

Bureau avec imprimante EPSON couleur et prise réseau avec câble RJ45

Vue sur le golfe de Saint-Tropez



La chambre 2



La chambre s’ouvre sur une terrasse extérieure et dispose également d’un espace salon attenant et d’un espace bureau. Vue mer et piscine





Espace salon



La salle de bain 2





La chambre 3

La salle de bain 3



La chambre 4



La salle de bain 4





La chambre 5



La salle de bain 5



La chambre 6



La salle de bain 6



Piscine, Pool House et Salle de sport









Une grande piscine en mosaïque, chauffée de 12m x 6m est entourée d'une terrasse avec zones ombragées ou ensoleillées pour satisfaire tous les vacanciers.

Des chaises longues confortables avec foutas éponge, des parasols et des tables sont disponibles dans les différents espaces extérieurs.





Le pool house dispose d’un baby-foot et d’équipements sportifs TechnoGym pour se divertir. Un immense canapé lounge invite à la détente. Pour les invités, un espace avec sanitaires et douche est intégré.

Un coin détente ombragé avec chaises et table est situé à côté de la piscine avec un barbecue à gaz Weber, idéale pour les longs déjeuners d'été ou dîners en plein air.







Un terrain de pétanque avec vue sur le Golfe et Saint-Tropez ainsi qu'une table de ping pong viennent compléter le panel d'activités proposées sur le domaine









La propriété est située sur un terrain de plus de 3000 m², orienté plein sud. La villa offre 660 m² de surface habitable plus 150 m² supplémentaires d'espaces de vie extérieurs. Elle met à disposition Internet par fibre optique, plusieurs télévisions (300 chaines), un grand parking à l'intérieur de la propriété et un garage fermé disponible sur demande. La propriété est accessible via un portail sécurisé dans un domaine privé.

Les plages de Grimaud, de Sainte-Maxime ne sont qu'à quelques minutes en voiture et celles de Saint-Tropez par bateau taxi en 10 minutes.
La Villa est une base idéale pour des vacances reposantes mais passionnantes à proximité de l'agitation de Saint-Tropez !



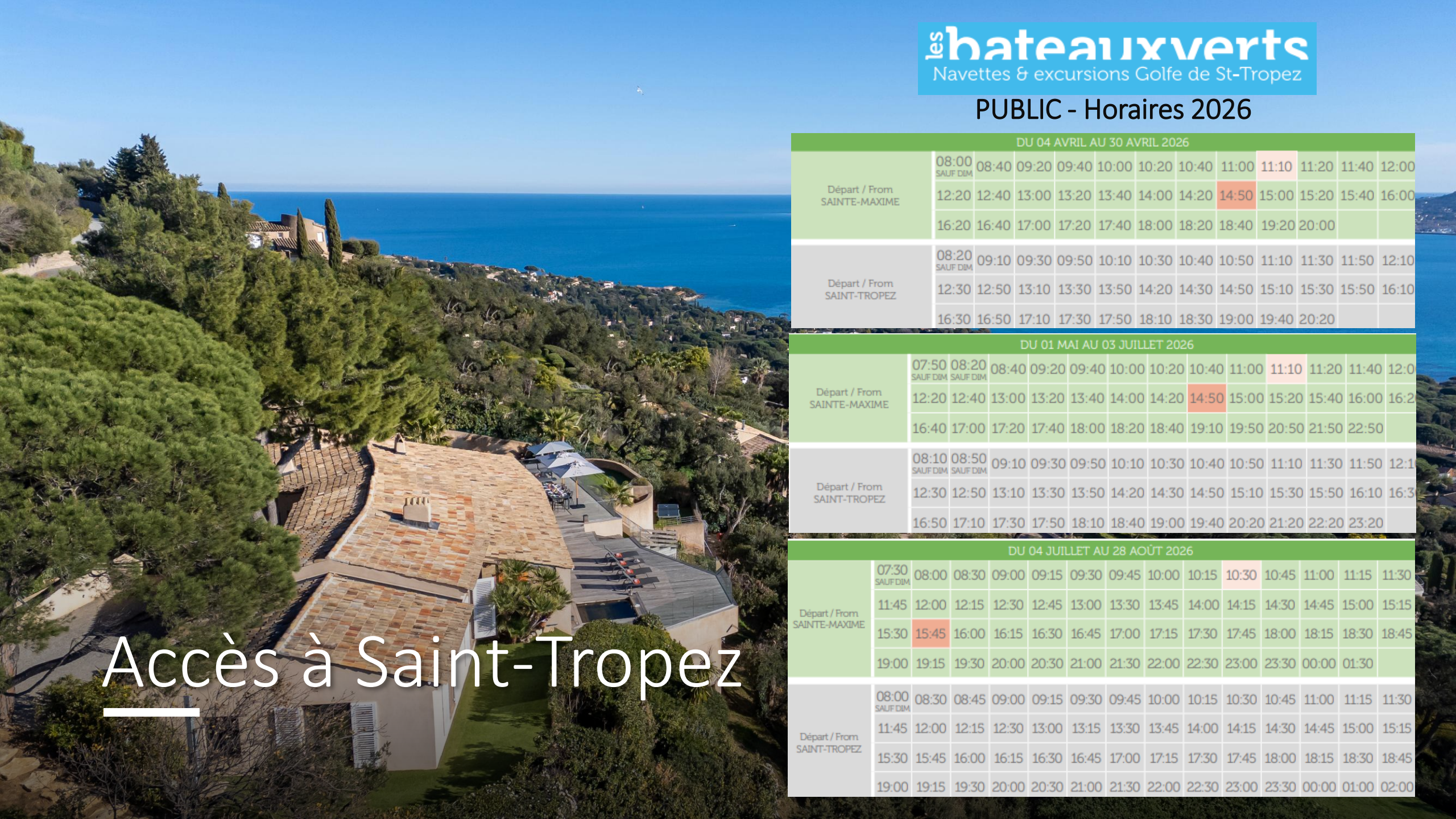


Situation géographique



DISTANCES ENTRE LA VILLA ET LES PRINCIPALES VILLES ET CENTRES D'INTÉRÊT

VERS TRANSPORTS	Distance (kms)	Temps (en voiture)
Gare TGV Les Arcs Draguignan	33 km	37'
Aéroport Saint Tropez	19 km	24'
Aéroport Nice	96 km	1h08
Aéroport Toulon Hyères	54 km	1h03
VERS LES VILLAGES		
Saint-Tropez – Place des Lices	12 km	21'
(à noter : navette les Bateaux Verts entre le Port de Sainte Maxime et le port de Saint Tropez / durée 15'/départ toutes les 15' en été)		
Sainte-Maxime Centre / Port	5 km	9'
Grimaud	10 km	16'
Cogolin	12 km	19'
Ramatuelle	14 km	21'
VERS LES PLAGES		
Plage du Pingouin Bleu (en bas du domaine)	2 km	5'
Plage de Beauvallon	2,5 km	6'
Plage de la Tour	2 km	5'
Club 55 - Ramatuelle	17 km	25'



Accès à Saint-Tropez

les bateaux verts
Navettes & excursions Golfe de St-Tropez

PUBLIC - Horaires 2026

DU 04 AVRIL AU 30 AVRIL 2026

Départ / From SAINTE-MAXIME	08:00 SAUF DIM	08:40	09:20	09:40	10:00	10:20	10:40	11:00	11:10	11:20	11:40	12:00
	12:20	12:40	13:00	13:20	13:40	14:00	14:20	14:50	15:00	15:20	15:40	16:00
	16:20	16:40	17:00	17:20	17:40	18:00	18:20	18:40	19:20	20:00		
Départ / From SAINT-TROPEZ	08:20 SAUF DIM	09:10	09:30	09:50	10:10	10:30	10:40	10:50	11:10	11:30	11:50	12:10
	12:30	12:50	13:10	13:30	13:50	14:20	14:30	14:50	15:10	15:30	15:50	16:10
	16:30	16:50	17:10	17:30	17:50	18:10	18:30	19:00	19:40	20:20		

DU 01 MAI AU 03 JUILLET 2026

Départ / From SAINTE-MAXIME	07:50 SAUF DIM	08:20 SAUF DIM	08:40	09:20	09:40	10:00	10:20	10:40	11:00	11:10	11:20	11:40	12:0
	12:20	12:40	13:00	13:20	13:40	14:00	14:20	14:50	15:00	15:20	15:40	16:00	16:2
	16:40	17:00	17:20	17:40	18:00	18:20	18:40	19:10	19:50	20:50	21:50	22:50	
Départ / From SAINT-TROPEZ	08:10 SAUF DIM	08:50 SAUF DIM	09:10	09:30	09:50	10:10	10:30	10:40	10:50	11:10	11:30	11:50	12:1
	12:30	12:50	13:10	13:30	13:50	14:20	14:30	14:50	15:10	15:30	15:50	16:10	16:3
	16:50	17:10	17:30	17:50	18:10	18:40	19:00	19:40	20:20	21:20	22:20	23:20	

DU 04 JUILLET AU 28 AOÛT 2026

Départ / From SAINTE-MAXIME	07:30 SAUF DIM	08:00	08:30	09:00	09:15	09:30	09:45	10:00	10:15	10:30	10:45	11:00	11:15	11:30
	11:45	12:00	12:15	12:30	12:45	13:00	13:30	13:45	14:00	14:15	14:30	14:45	15:00	15:15
	15:30	15:45	16:00	16:15	16:30	16:45	17:00	17:15	17:30	17:45	18:00	18:15	18:30	18:45
	19:00	19:15	19:30	20:00	20:30	21:00	21:30	22:00	22:30	23:00	23:30	00:00	01:30	
Départ / From SAINT-TROPEZ	08:00 SAUF DIM	08:30	08:45	09:00	09:15	09:30	09:45	10:00	10:15	10:30	10:45	11:00	11:15	11:30
	11:45	12:00	12:15	12:30	13:00	13:15	13:30	13:45	14:00	14:15	14:30	14:45	15:00	15:15
	15:30	15:45	16:00	16:15	16:30	16:45	17:00	17:15	17:30	17:45	18:00	18:15	18:30	18:45
	19:00	19:15	19:30	20:00	20:30	21:00	21:30	22:00	22:30	23:00	23:30	00:00	01:00	02:00

BATEAU TAXI PRIVÉ





Accès à Saint-Tropez

JOURNEE 08H-22H (la course)

Yachts à l'ancre/Port de st tropez : 80 €

St Tropez { Guerrevielle, Beauvallon, Port-Grimaud, Marines de Cogolin, Sainte-Maxime } 135 €

St-Tropez / Canoubier 90 €
St-Tropez / La Nartelle : 240 €
Golfe St-Tropez/Pampelonne : 400 €
Golfe St-Tropez/Les Issambres : 270 €
Golfe St-Tropez/Fréjus,Saint : 450 €
Golfe St-Tropez/Cannes : 800 €
Golfe St-Tropez/Nice : 1300 €

NUIT 22H-08H (la course)

Liaisons dans le Golfe de St-Tropez : 155 €
St-Tropez / Canoubier 110 €
Golfe St-Tropez/Les Issambres : 290 €
Golfe St-Tropez/Fréjus,Saint-Raphael : 500 €
Golfe St-Tropez/Cannes : 900 €
Yachts à l'ancre/Port de St Tropez : 100 €
ST-Tropez / La Nartelle : 260 €
Port Grimaud/ Baie de Canoubier: 160 €

Location a l heure 390 €
Location journée 1800 €

CLUB NAUTIQUE DE
BEAUVALLON
ÉCOLE DE VOILE

FFVoile



OUVERT JUILLET & AOÛT

Pour participer à un stage ou louer du matériel, il vous faudra adhérer à l'association.

STAGES DE VOILE

5 séances de 1h30
du Lundi au Vendredi

LOCATIONS

Du Lundi au Vendredi : 16h00 - 19h00
Le Week End : 10h00 - 19h00

Catamaran / Dériveur / Planche à Voile / Foil / Kayak / Paddle

CONTACT

06 50 28 63 80

clubnautiquedebeauvallon@gmail.com

Plage de Beauvallon - 83310 Grimaud

www.club-nautique-beauvallon.fr



Closed Beaches






Le Pingouin Bleu


Le Pingouin Bleu
RESTAURANT PLAGE PRIVÉE



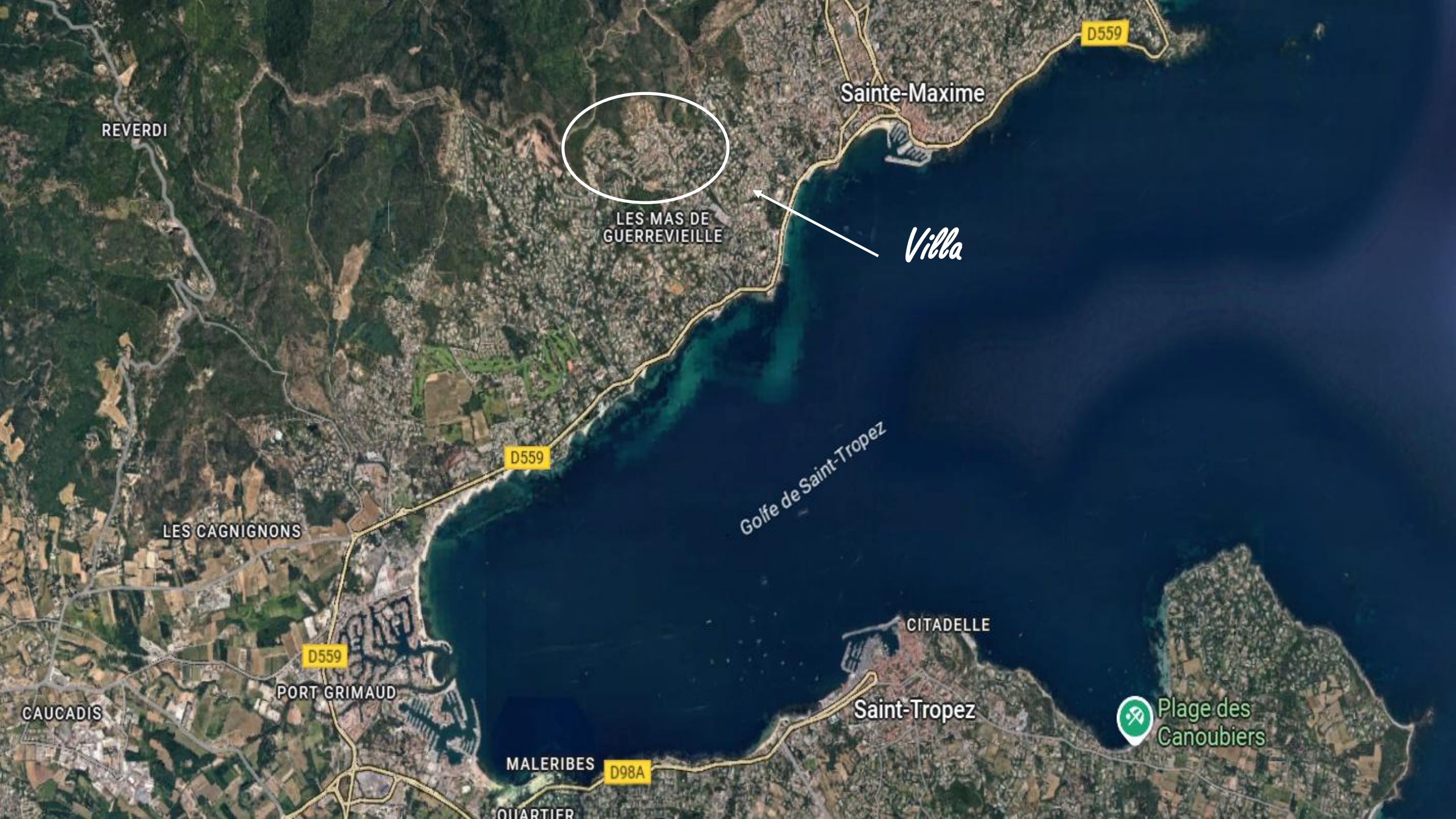





FOOD, DRINK & SUNBED
Gipsy la Plage







D559
Sainte-Maxime
REVERDI
LES MAS DE
GUERREVIEILLE
Villa
D559
Golfe de Saint-Tropez
LES CAGNIGNONS
CITADELLE
D559
PORT GRIMAUD
CAUCADIS
Saint-Tropez
Plage des
Canoubiers
MALERIBES
D98A



Villa - Golfe de Saint-Tropez

Edition Mai 2026